



ADMINISTRACIÓN 2019-2023

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL

Prof. 9938

Página 1 de 2

EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN LORETO CERTIFICA: Que revisados los libros de propiedades y los índices de gravámenes desde la fecha de inscripción, se encuentra:

INFORMACION DEL PREDIO

Parroquia SAN JOSE DE PAYAMINO **Clave Catastral:** 220453510101421000 **Tipo R**
Dirección SECTOR RECINTO LIZANDRO BIGAY
Linderos LOTE DE TERRENO RURAL NUMERO 1, 2 Y 3-B, UBICADO EN EL SECTOR RECINTO LIZANDRO BIGAY, PARROQUIA SAN JOSÉ DE DAHUANO, CANTÓN LORETO, PROVINCIA DE ORELLANA.

NORTE.- CON TERRENO DE ÁREA COMUNAL, EN TREINTA PUNTO CERO CERO (30.00MTS) METROS, RUMBO S 60°2'21.9'' E.
 SUR.- AFECTACIÓN DEL RIO, EN TREINTA PUNTO CERO CERO (30.00MTS) METROS, RUMBO N 60°2'21.9'' W.
 ESTE.- CON TERRENO DE ÁREA COMUNAL, EN VEINTE PUNTO CERO CERO (20.00MTS), RUMBO S 29°57'38.1'' W.
 OESTE.- CON TERRENO DE ÁREA COMUNAL, EN VEINTE PUNTO CERO CERO (20.00MTS), RUMBO N 29°57'38.1'' W.

DANDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE CERO PUNTO CERO SEIS CIENAS (0.0600HAS) HECTAREAS.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

ACTO	LIBRO	No. INSC	FECHA INSCRIPCION	FOL_INI	FOL_FIN
FRACCIONAMIENTO Y DONACION	PROPIEDADES	106	08/03/2023	106	106VTA

Encuentra que el referido lote de terreno se halla libre de hipoteca, embargo y prohibición de enajenar.

FRACCIONAMIENTO Y DONACION

Inscrito el: 08/03/2023 **No. Inscripción:** 106
Tomo: 1 **Folio Inicial:** 106 **Folio Final:** 106VTA
Repertorio: 160 **Fecha otorgamiento:** 22/02/2023
Notaría: NOTARIA PUBLICA PRIMERA Cantón: LORETO Loreto
Libro: PROPIEDADES
Providencia / Resolución:
Datos Relevantes:
Observaciones:

Descripción de los Predios:

TIPO INMUEBLE: TERRENO **SUPERFICIE:** .0600 **CUANTIA:** **UBICACIÓN:** SECTOR RECINTO LIZANDRO
LINDEROS:

LOTE DE TERRENO RURAL NUMERO 1, 2 Y 3-B, UBICADO EN EL SECTOR RECINTO LIZANDRO BIGAY, PARROQUIA SAN JOSÉ DE DAHUANO, CANTÓN LORETO, PROVINCIA DE ORELLANA.

NORTE.- CON TERRENO DE ÁREA COMUNAL, EN TREINTA PUNTO CERO CERO (30.00MTS) METROS, RUMBO S 60°2'21.9'' E.
 SUR.- AFECTACIÓN DEL RIO, EN TREINTA PUNTO CERO CERO (30.00MTS) METROS, RUMBO N 60°2'21.9'' W.
 ESTE.- CON TERRENO DE ÁREA COMUNAL, EN VEINTE PUNTO CERO CERO (20.00MTS), RUMBO S 29°57'38.1'' W.
 OESTE.- CON TERRENO DE ÁREA COMUNAL, EN VEINTE PUNTO CERO CERO (20.00MTS), RUMBO N 29°57'38.1'' W.

DANDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE CERO PUNTO CERO SEIS CIENAS (0.0600HAS) HECTAREAS.

OBSERVACIONES DEL PREDIO:

FRACCIONAMIENTO.- AL EXISTIR LA VOLUNTAD DE LA COMUNA SAN JOSÉ DE PAYAMINO EN DONAR A FAVOR DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN LORETO, UN ÁREA DE TERRENO DE CERO PUNTO CERO SEISCIENTAS (0.0600HAS) HECTÁREAS, UBICADO EN LA COMUNA PARROQUIA SAN JOSÉ DE PAYAMINO, CANTÓN LORETO, PROVINCIA DE ORELLANA, MEDIANTE RESOLUCIÓN DE AUTORIZACIÓN DE FRACCIONAMIENTO NRO. GADML-A-0123-2022, DE FECHA OCHO (08) DE DICIEMBRE DEL DOS MIL VEINTIDOS (2022), AUTORIZAN EL FRACCIONAMIENTOS DEL LOTE DE TERRENO RURAL NUMERO 1, 2 Y 3 DIVIDIDO EN TRES CUERPOS, UBICADO EN LA COMUNA SAN JOSÉ DE PAYAMINO, CANTÓN LORETO, PROVINCIA DE ORELLANA, DE PROPIEDAD DE LA COMUNA SAN JOSÉ DE PAYAMINO, PRODUCTO DEL FRACCIONAMIENTO RESULTA EL LOTE # 1, 2 Y 3-B DE CERO PUNTO CERO SEISCIENTAS (0.0600HAS) HECTÁREAS.

Marginación:

Apellidos y Nombres de las partes:

Estado Civil

Papel	Cédula o RUC	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil
DONATARIO	1560001830001	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON LORETO	
REPRESENTANTE	1500373095	GREA AGUINDA RENE HUMBERTO	CASADO
REPRESENTANTE	2200447783	ALVARADO SHIGUANGO MAXIMO OLIVERIO	CASADO
DONANTE	2290315282001	COMUNA SAN JOSE DE PAYAMINO	

FRACCIONAMIENTO Y DONACION

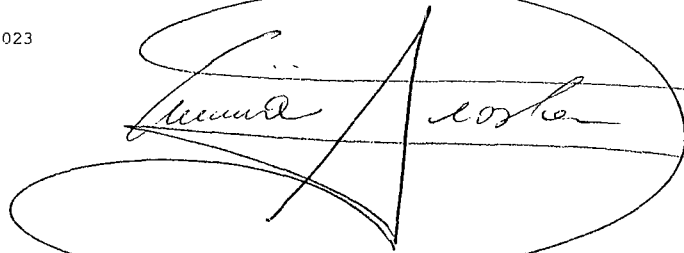
Referencias:

PROPIEDADES 77 03/06/2003

LOS DATOS CONSIGNADOS ERRÓNEA O DOLOSAMENTE EXIMEN DE RESPONSABILIDAD A LA CERTIFICANTE. VALIDEZ DEL CERTIFICADO 30 DÍAS.

El interesado debe comunicar cualquier falla ó error en este Documento al Registrador de la Propiedad o a sus asesores.
Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha, se refieren al predio que se certifica.
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido: Miércoles Marzo 8 2023
Realizado por: WACOSTA



REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN LORETO