

Mantenimiento de Pintura y arreglo de los baños cancha cubierta de la comunidad.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL

EN UNIDAD CONSTRUIMOS EL PROGRESO

REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL
ADMINISTRACION 2023-2027

Ficha Registral

203



Prof. 15728

Certificado No. 1919

Página 1 de 3

LA REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN LORETO (e) CERTIFICA: Que revisados los libros de propiedades y los índices de gravámenes desde la fecha de inscripción, se encuentra:

INFORMACION DEL PREDIO

Parroquia PUERTO MURIALDO **Clave Catastral:** 220452510101071000 **Tipo R**

Dirección Sector San Carlos.

Linderos LOTE DE TERRENO SIGNADO CON LOS NÚMEROS 1 Y 2, UBICADO EN EL SECTOR SAN CARLOS, PARROQUIA PUERTO MURIALDO, CANTÓN LORETO, PROVINCIA DE ORELLANA.

LOTE Nº 1: NORTE.- EMPRESA ARBORIENTE, EN 388,30 METROS, RUMBO S 63°25'45" E.
SUR.- COMUNIDAD FANO, EN 618,30 METROS, RUMBO N 50°30'46" O, EN 288,51 METROS, RUMBO N 49°41'16" O.
ESTE.- COMUNA LA CHIQUITA, EN 506,25 METROS, RUMBO S 32°13'18" O, SEÑOR ANTONIO GREFA, EN 68,10 METROS, RUMBO S 61°51'19" E, EN 1.800,08 METROS, RUMBO S 8°4'5" O.
OESTE.- COMUNIDAD CHONTACOCOA, EN 797,49 METROS, RUMBO N 20°34'33" E, EN 1.215,48 METROS, RUMBO N 32°27'10" E.

LOTE Nº 2: NORTE.- COMUNA LA CHIQUITA, EN 358,84 METROS, RUMBO S 64°38'59" E, EN 431,23 METROS, RUMBO S 89°28'3" E, SEÑOR SAÚL ASHANGA, EN 1.125,67 METROS, RUMBO S 1°31'15" O, EN 77,83 METROS, RUMBO S 88°55'27" O, EN 1.128,37 METROS, RUMBO N 2°8'58" E, COMUNA LA CHIQUITA, EN 47,37 METROS, RUMBO N 89°28'3" E, EN 603,82 METROS, RUMBO N 32°07'42" E, EMPRESA ARBORIENTE, EN 219,34 METROS, RUMBO S 89°24'16" E, COMUNA LA CHIQUITA, EN 604,45 METROS, RUMBO S 33°6'16" O, EN 1.547,45 METROS, RUMBO S 89°19'52" E.
SUR.- COMUNIDAD FANO, EN 1.923,17 METROS, RUMBO S 87°43'29" O, SEÑOR JACINTO AGUINDA, EN 1.035,66 METROS, RUMBO N 2°8'58" E, EN 88,27 METROS, RUMBO S 89°14'19" O, EN 1.036,74 METROS, RUMBO S 2°3'12" O, COMUNIDAD FANO, EN 524,54 METROS, RUMBO S 87°43'29" O, EN 495,93 METROS, RUMBO N 53°13'2" O.
ESTE.- HACIENDA LANDAZURI, EN 2.106,45 METROS, RUMBO S 1°0'0" O.
OESTE.- SEÑOR CARLOS AGUINDA, EN 2.062,71 METROS, RUMBO N 8°57'19" E.

DANDO UNA SUPERFICIE DE 714.0885 HAS.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

ACTO	LIBRO	No. INSC	FECHA INSCRIPCION	FOL_INI	FOL_FIN
ADJUDICACION	PROPIEDADES	232	16/11/2011		
USO, GOCE Y USUFRUCTO	PROPIEDADES	347	06/08/2024	347	347VTA

Encuentra que el referido lote de terreno se halla libre de hipoteca, embargo y prohibición de enajenar; pero si con USO, GOCE Y USUFRUCTO de un área de 901.95 metros cuadrados a favor del GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN LORETO.

ADJUDICACION

Inscrito el: 16/11/2011 **No. Inscripción:** 232
Tomo: 26 **Folio Inicial:** **Folio Final:**
Repertorio: 889 **Fecha otorgamiento:**
Notaría: NOTARIA PUBLICA Cantón: LORETO **Loreto** 16/11/2011
Libro: PROPIEDADES

Providencia / Resolución: MEDIANTE PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN N° 1111F02390, DICTADA EL CATORCE DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL ONCE, POR EL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA (MAGAP).- SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMAS A

Datos Relevantes:

Observaciones:

Descripción de los Predios:

TIPO INMUEBLE: TERRENO **SUPERFICIE:** 714.0885 **CUANTIA:** **UBICACIÓN:** SECTOR SAN CARLOS

LINDEROS:

LOTE DE TERRENO SIGNADO CON LOS NÚMEROS 1 Y 2, UBICADO EN EL SECTOR SAN CARLOS, PARROQUIA PUERTO MURIALDO, CANTÓN LORETO, PROVINCIA DE ORELLANA.

LOTE Nº 1: NORTE.- EMPRESA ARBORIENTE, EN 388,30 METROS, RUMBO S 63°25'45" E.
SUR.- COMUNIDAD FANO, EN 618,30 METROS, RUMBO N 50°30'46" O, EN 288,51 METROS, RUMBO N 49°41'16" O.
ESTE.- COMUNA LA CHIQUITA, EN 506,25 METROS, RUMBO S 32°13'18" O, SEÑOR ANTONIO GREFA, EN 68,10 METROS, RUMBO S 61°51'19" E, EN 1.800,08 METROS, RUMBO S 8°4'5" O.
OESTE.- COMUNIDAD CHONTACOCOA, EN 797,49 METROS, RUMBO N 20°34'33" E, EN 1.215,48 METROS, RUMBO N 32°27'10" E.



ADJUDICACION

LOTE Nº 2: NORTE.- COMUNA LA CHIQUITA, EN 358,84 METROS, RUMBO S 64°38'59" E, EN 431,23 METROS, RUMBO S 89°28'3" E, SEÑOR SAÚL ASHANGA, EN 1.125,67 METROS, RUMBO S 1°31'15" O, EN 77,83 METROS, RUMBO S 88°55'27" O, EN 1.128,37 METROS, RUMBO N 2°8'58" E, COMUNA LA CHIQUITA, EN 47,37 METROS, RUMBO N 89°28'3" E, EN 603,82 METROS, RUMBO N 32°7'42" E, EMPRESA ARBORIENTE, EN 219,34 METROS, RUMBO S 89°24'16" E, COMUNA LA CHIQUITA, EN 604,45 METROS, RUMBO S 33°6'16" O, EN 1.547,45 METROS, RUMBO S 89°19'52" E.
 SUR.- COMUNIDAD FANO, EN 1.923,17 METROS, RUMBO S 87°43'29" O, SEÑOR JACINTO AGUINDA, EN 1.035,66 METROS, RUMBO N 2°8'58" E, EN 88,27 METROS, RUMBO S 89°14'19" O, EN 1.036,74 METROS, RUMBO S 2°3'12" O, COMUNIDAD FANO, EN 524,54 METROS, RUMBO S 87°43'29" O, EN 495,93 METROS, RUMBO N 53°13'2" O.
 ESTE.- HACIENDA LANDAZURI, EN 2.106,45 METROS, RUMBO S 1°0'0" O.
 OESTE.- SEÑOR CARLOS AGUINDA, EN 2.062,71 METROS, RUMBO N 8°57'19" E.

DANDO UNA SUPERFICIE DE 714.0885 HAS.

OBSERVACIONES DEL PREDIO:

Marginación:

18-FEB-14	1	CONTRATO DE COMODATO A FAVOR DEL CENTRO EDUCATIVO COMUNITARIO INTERCULTURAL BILINGÜE "31 DE MARZO, LA SUPERFICIE DE 2.00 HECTÁREAS.-
-----------	---	--

Apellidos y Nombres de las partes:

Papel	Cédula o RUC	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil
ADJUDICATARIO	180003981	COMUNIDAD KICHWA SAL CARLOS DEL RIO SUNO	
ADJUDICADOR	180002833	MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA (MAGAP) .- SUBSECRETARÍA	

Referencias:

USO, GOCE Y USUFRUCTO

Inscrito el: 06/08/2024 No. Inscripción: 347
 Tomo: 1 Folio Inicial: 347 Folio Final: 347VTA
 Repertorio: 543 Fecha otorgamiento: 18/07/2024
 Notaría: NOTARIA PUBLICA PRIMERA Cantón: LORETO Loreto
 Libro: PROPIEDADES
 Providencia / Resolución:
 Datos Relevantes:
Observaciones:

Descripción de los Predios:

TIPO INMUEBLE: TERRENO SUPERFICIE: 714.0885 l CUANTIA: UBICACIÓN: SECTOR SAN CARLOS

LINDEROS:

LOTE DE TERRENO SIGNADO CON LOS NÚMEROS 1 Y 2, UBICADO EN EL SECTOR SAN CARLOS, PARROQUIA PUERTO MURIALDO, CANTÓN LORETO, PROVINCIA DE ORELLANA.

LOTE Nº 1: NORTE.- EMPRESA ARBORIENTE, EN 388,30 METROS, RUMBO S 63°25'45" E.
 SUR.- COMUNIDAD FANO, EN 618,30 METROS, RUMBO N 50°30'46" O, EN 288,51 METROS, RUMBO N 49°41'16" O.
 ESTE.- COMUNA LA CHIQUITA, EN 506,25 METROS, RUMBO S 32°13'18" O, SEÑOR ANTONIO GREFA, EN 68,10 METROS, RUMBO S 61°51'19" E, EN 1.800,08 METROS, RUMBO S 8°4'5" O.
 OESTE.- COMUNIDAD CHONTACOCOA, EN 797,49 METROS, RUMBO N 20°34'33" E, EN 1.215,48 METROS, RUMBO N 32°27'10" E.

LOTE Nº 2: NORTE.- COMUNA LA CHIQUITA, EN 358,84 METROS, RUMBO S 64°38'59" E, EN 431,23 METROS, RUMBO S 89°28'3" E, SEÑOR SAÚL ASHANGA, EN 1.125,67 METROS, RUMBO S 1°31'15" O, EN 77,83 METROS, RUMBO S 88°55'27" O, EN 1.128,37 METROS, RUMBO N 2°8'58" E, COMUNA LA CHIQUITA, EN 47,37 METROS, RUMBO N 89°28'3" E, EN 603,82 METROS, RUMBO N 32°7'42" E, EMPRESA ARBORIENTE, EN 219,34 METROS, RUMBO S 89°24'16" E, COMUNA LA CHIQUITA, EN 604,45 METROS, RUMBO S 33°6'16" O, EN 1.547,45 METROS, RUMBO S 89°19'52" E.
 SUR.- COMUNIDAD FANO, EN 1.923,17 METROS, RUMBO S 87°43'29" O, SEÑOR JACINTO AGUINDA, EN 1.035,66 METROS, RUMBO N 2°8'58" E, EN 88,27 METROS, RUMBO S 89°14'19" O, EN 1.036,74 METROS, RUMBO S 2°3'12" O, COMUNIDAD FANO, EN 524,54 METROS, RUMBO S 87°43'29" O, EN 495,93 METROS, RUMBO N 53°13'2" O.
 ESTE.- HACIENDA LANDAZURI, EN 2.106,45 METROS, RUMBO S 1°0'0" O.
 OESTE.- SEÑOR CARLOS AGUINDA, EN 2.062,71 METROS, RUMBO N 8°57'19" E.

DANDO UNA SUPERFICIE DE 714.0885 HAS.

OBSERVACIONES DEL PREDIO:

MEDIANTE ACTA DE LA ASAMBLEA GENERAL DE LA COMUNIDAD KICHWA SAN CARLOS DE RIO SUNO, REALIZADA EL DIA OCHO DE JUNIO DEL 2024; LOS SOCIOS APRUEBAN POR MAYORIA ABSOLUTA LA AUTORIZACION PARA EL USO, GOCE Y USUFRUCTO DE LA PROPIEDAD PARA LA OBRA PUBLICA POR PARTE DEL GOBIERNO

100