



Ficha Registral
4831

Prof. 17150
Certificado No. 2801

LA REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN LORETO (e) CERTIFICA: Que revisados los libros de propiedades y los índices de gravámenes desde la fecha de inscripción, se encuentra:

INFORMACION DEL PREDIO

Parroquia AVILA HUIRUNO **Clave Catastral:** 2204515101002169000 **Tipo** R
Dirección Sector Comunidad Selva Verde.
Linderos LOTE DE TERRENO RURAL, SIGNADO CON EL NUMERO 03-A, UBICADO EN EL SECTOR COMUNIDAD SELVA VERDE, PARROQUIA AVILA HUIRUNO, CANTON LORETO, PROVINCIA DE ORELLANA.

NORTE: CON LA FAJA DE PROTECCION VIAL EN CATORCE PUNTO CERO CERO (14,00) METROS, RUMBO S 39°2'17" E.
 SUR: CON EL LOTE NUMERO 03, EN CATORCE PUNTO CERO CERO (14,00) METROS, RUMBO S 39°2'17" W.
 ESTE: CON EL LOTE NUMERO 03 EN VEINTE Y TRES PUNTO CERO CERO (23,00) METROS, RUMBO S 50°57'43" W.
 OESTE: CON EL LOTE DE TERRENO NUMERO 03, EN VEINTE Y TRES PUNTO CERO CERO (23.00) METROS, RUMBO N 50°57'43" E.

DANDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE CERO PUNTO CERO TRESCIENTOS VEINTE Y DOS (0.0322)HAS, TRESCIENTOS VEINTE Y DOS (322 M2) METROS CUADRADOS.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

ACTO	LIBRO	No. INSC	FECHA INSCRIPCION	FOL_INI	FOL_FIN
DESMEMBRACION Y DONACION	PROPIEDADES	551	19/11/2024	551	551VTA

Encuentra que el referido lote de terreno se halla libre de hipoteca, embargo y prohibición de enajenar.

DESMEMBRACION Y DONACION

Inscrito el: 19/11/2024 **No. Inscripción:** 551
Tomo: 2 **Folio Inicial:** 551 **Folio Final:** 551VTA
Repertorio: 812
Notaría: NOTARIA PUBLICA PRIMERA Cantón: LORETO **Loreto** **Fecha otorgamiento:** 08/11/2024
Libro: PROPIEDADES
Providencia / Resolución
Datos Relevantes:
Observaciones:

Descripción de los Predios:

TIPO INMUEBLE: TERRENO **SUPERFICIE:** 322.00 MT² **CUANTIA:** .00 **UBICACIÓN:** SECTOR COMUNIDAD SELVA
LINDEROS:

LOTE DE TERRENO RURAL, SIGNADO CON EL NUMERO 03-A, UBICADO EN EL SECTOR COMUNIDAD SELVA VERDE, PARROQUIA AVILA HUIRUNO, CANTON LORETO, PROVINCIA DE ORELLANA.

NORTE: CON LA FAJA DE PROTECCION VIAL EN CATORCE PUNTO CERO CERO (14,00) METROS, RUMBO S 39°2'17" E.
 SUR: CON EL LOTE NUMERO 03, EN CATORCE PUNTO CERO CERO (14,00) METROS, RUMBO S 39°2'17" W.
 ESTE: CON EL LOTE NUMERO 03 EN VEINTE Y TRES PUNTO CERO CERO (23,00) METROS, RUMBO S 50°57'43" W.
 OESTE: CON EL LOTE DE TERRENO NUMERO 03, EN VEINTE Y TRES PUNTO CERO CERO (23.00) METROS, RUMBO N 50°57'43" E.

DANDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE CERO PUNTO CERO TRESCIENTOS VEINTE Y DOS (0.0322)HAS, TRESCIENTOS VEINTE Y DOS (322 M2) METROS CUADRADOS.

OBSERVACIONES DEL PREDIO:

AUTORIZACION.- MEDIANTE RESOLUCIÓN DE AUTORIZACIÓN DE FRACCIONAMIENTO PARA DONACION N°. GADML-A-98-2024 DE FECHA 21 DE OCTUBRE DEL 2024, LA MAXIMA AUTORIDAD AUTORIZA LA DESMEMBRACIÓN DEL LOTE DE TERRENO RURAL # 03, UBICADO EN EL SECTOR COMUNIDAD SELVA VERDE, PARROQUIA AVILA, CANTON LORETO, PROVINCIA DE ORELLANA, DEL CUAL SE DESPRENDE EL LOTE QUE ES OBJETO DE DONACION POR PARTE DE LOS SEÑORES CONYUGES RAFAEL CASIMIRO TAPUY MAMALLACTA Y ALICIA CALAPUCHA TAPUY, A FAVOR DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE LORETO, CON EL OBJETO DE QUE EL MISMO SEA DESTINADO PARA LA CONSTRUCCION DE UNA CASA TALLER PARA LA ASOCIACION DE MUJERES SUNI AKCHA WARMÍ DE LA COMUNIDAD SELVA VERDE, PARROQUIA AVILA HUIRUNO, CANTON LORETO, PROVINCIA DE ORELLANA. LOTE AL CUAL SE LE HA DADO EL NUMERO 03-A DE 0.0322HA TRESCIENTOS VEINTE Y DOS (322.00 M2) METROS CUADRADOS.

Marginación:

Apellidos y Nombres de las partes:

Estado Civil

Papel	Cédula o RUC	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil
DONATARIO	1560001830001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON LORETO	
DONANTE	1500280365	TAPUY MAMALLACTA RAFAEL CASIMIRO C.C. CALAPUCHA TAPUY ALICIA - 1500301914	CASADO



Ficha Registral
4831



Prof. 17150
Certificado No. 2801

DESMEMBRACION Y DONACION

Referencias:

ADJUDICACIONES	81	01/12/2015	19	20
----------------	----	------------	----	----

LOS DATOS CONSIGNADOS ERRÓNEA O DOLOSAMENTE EXIMEN DE RESPONSABILIDAD A LA CERTIFICANTE. VALIDEZ DEL CERTIFICADO 30 DÍAS.

El interesado debe comunicar cualquier falla ó error en este Documento al Registrador de la Propiedad o a sus asesores. Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha, se refieren al predio que se certifica. Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido: Martes Noviembre 19 2024
Realizado por: HUATATOC



Leysiandra
DRA. CARMEN ALEXANDRA VILLAVICENCIO PALADINES - MG
REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN LORETO (e)